**Reserveringsvoorwaarden**

**Toepasselijkheid:**

Deze voorwaarden vormen één geheel met de overige informatie op deze website en met de

gegevens op het reserveringsformulier.

**Reserveringen:**

Reserveringen van de gewenste periode en woning kan per email info@languedocvakantiehuis.nl. E-mails zullen binnen 24 uur beantwoord worden.

De huurder ontvangt de rekening en het reserveringsformulier/overeenkomst.

Het reserveringsformulier dient per omgaande aan de verhuurder te worden geretourneerd. Op

dit formulier moeten alle namen van het gezin en eventuele gasten die van de woning gebruik

maken vermeld worden.

**Betaling:**

De betaling dient te geschieden op de bankrekening in Nederland.

De betaling wordt in twee termijnen voldaan; dat wil zeggen: na reservering ontvangt u een rekening van ons voor 25% van het huurbedrag, de waarborgsom en de administratiekosten. Deze dient binnen 2 weken betaald te worden.

Bij meerdere betalingen wordt € 10,- administratiekosten extra berekend. Het restant dient

uiterlijk 4 weken voor de aanvangsdatum van de huurperiode te worden overgemaakt.

Bij reservering 6 weken voor de aanvangsdatum is de betaling altijd in één termijn.

**Annulering:**

Na reservering is in alle gevallen de volledige waarborgsom verschuldigd. Een

annuleringsverzekering is aan te bevelen.

**Aankomst/ vertrek:**

Indien niet anders vermeld, is de wisseldag op zaterdag.

De huurders verlaten het huis op zaterdagmorgen voor 09:00 uur.

De nieuwe huurders kunnen het huis betrekken tussen 15:30 en 19:00 uur.

Indien de huurder na 19:00 uur aankomt, dient de verhuurder daarvan tijdig op de hoogte te

worden gesteld.

In het voor- en naseizoen kunnen uitzonderingen worden gemaakt.

**Gebruik van de woning:**

Het is niet toegestaan om met meer personen gebruik te maken van de gehuurde woning dan op

de website is vermeld. Kinderen tellen volledig mee.

Na toestemming van de verhuurder of van de eigenaar, kan hiervan afgeweken worden. Er zal in

die gevallen een suppletie worden gevraagd (huur en meerverbruik water etc.)

Bij breuk en beschadiging zal de schade verrekend worden met de waarborgsom.